

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г. по адресу: ул. Чкалова д.17

Год ввода в эксплуатацию-1953 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 8

Площадь общего имущества ХВС 40,5 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 399,5 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2020г. по 30.06.2020г. 14.83 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2020г. по 31.12.2020г. 15.35 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		КУ на содержание ОИ
		Содержание и ремонт жилищного фонда		
		Население	ИП	
83684.79	94770.54	86628.78	0	8141.76

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
89272.66	89272.66	0	94.20	79424.23	76949.61	2474.62	93533.22

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	12084.42
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2210.22
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	21159.2
4	Уборка мест общего пользования, руб.	7979.71
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	5137.98
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	2812.99
7	Расходы по управлению МКД, руб.	17423.33
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	8141.76
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	2474.62
	прочее в т.ч.:	
	дезинфицирующие средства	74.62
	техническое обследование вентиляционных каналов	2400

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев